

Comune di Torre del Greco

Provincia di Napoli

Ufficio Energia

Prot. n. _____

n. -7 FEB. 2001

Ai Sigg. Dirigenti di Settore:

| | |
|---------------|-----------------|
| Avv. Aurilia | Matteo |
| Dr. Benevento | Raffaele (f.f.) |
| Dr. Boniello | Domenico (f.f.) |

Ai Sigg. Dirigenti di Servizio:

| | |
|----------------|----------|
| Geom. Boccardo | Domenico |
| Dr. Fornisano | Andrea |
| Sig. Intoccia | Ciro |
| Dr. Izzo | Maesimo |
| Avv. Salvini | Antonio |
| Dr. Sbarra | Giuseppe |

Ai Sigg. Dirigenti di Unità Operativa:

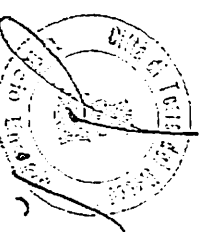
| | |
|--------------------------|-----------|
| Geom. Abilitato | Vincenzo |
| Ing. Costabile | Pietro |
| Sig. Di Gennaro | Antonio |
| Geom. Iannaro | Salvatore |
| Geom. Panarello | Vincenzo |
| Ing. Samino | Vincenzo |
| Ing. Visconti | Vincenzo |

c.p.c. Al Sig. Sindaco

- " Al Sig. Assessore (Dr. Francesco Savorio Sorrentino)
- " Al Sig. Assessore (Geom. Armando Ascione)
- " Al Sig. Assessore (Ing. Francesco Paolo Grimaldi)
- " Al Sig. Segretario (Generale (Dr. Domenico Maresca)
- " Al Sig. Ingegnere Capo

LORO SEDI

070701006665



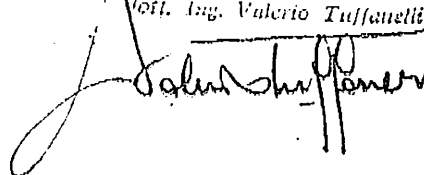
Oggetto: Regolamento Comunale per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo stradale di proprietà o di uso pubblico - Trasmissione.

Per opportuna e doverosa conoscenza delle SS.LL., si trasmette, in allegato, copia del "Regolamento Comunale per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo stradale di proprietà o di uso pubblico", approvato con delibera consiliare n. 382 del 6.12.2000, divenuta esecutiva il 12.1.2001.

Si precisa che, il medesimo, è stato già trasmesso, in copia, a tutte le Società esecutrici di lavori interessanti strade e spazi pubblici, con l'invito ad uniformare le loro richieste di autorizzazione, secondo le prescrizioni ed i dettami del Regolamento Comunale in oggetto.

IL DIRETTORE DI DIVISIONE

lett. Ing. Valerio Tuffanelli



ALBO PRETORIO

11 DIC. 2000
26 DIC. 2000



Comune di Torre del Greco

Num. _____
prol. partenza

Deliberazione del Consiglio Comunale

convocazione

Sessione _____
ordinaria

Oggetto: Regolamento comunale per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo stradale di proprietà o di uso pubblico. Approvazione.

L'anno 2000 il giorno 6 del mese di dicembre nella sala delle adunanze comunali, a seguito di avviso scritto, notificato come per legge, a tutti i consiglieri, con l'elenco degli oggetti da trattarsi, si è riunito il Consiglio comunale, sotto la presidenza del Cons. Oliviero Ciro.

Partecipa alla seduta il Segretario Generale Dr. Maresca Domenico, ai sensi dell'art. 97, comma 4 - lett. d) - T.U. leggi ord. E.L.L. app. con Digs 18.8.2000 n° 267 (giusta disposizione sindacale n. 6 del 25/1/1999).

Preclusi all'appello nominale, risulta:

| N | P | A | N | | |
|----|---|---|---|--|-----------------------------|
| | | | | | |
| 1 | X | | | | Del Giudice Romeo (Sindaco) |
| 2 | | X | | | Ciavolino Valerio |
| 3 | X | | | | Sorrentino Giovanni |
| 4 | | X | | | Ascone Alfonso |
| 5 | X | | | | Maida Vincenzo |
| 6 | | X | | | Guarino Ferdinando |
| 7 | | X | | | Granato Luigi |
| 8 | | X | | | Palomba Giovanni |
| 9 | X | | | | Oliviero Ciro |
| 10 | X | | | | Polise Umberto |
| 11 | X | | | | Grizoli Gemaro |
| 12 | X | | | | Alfiero Mario |
| 13 | X | | | | Parinaro Michele |
| 14 | X | | | | Palomba Roberto |
| 15 | X | | | | Casaburi Umberto |
| 16 | X | | | | Linguella Costantino |
| 17 | | X | | | Palmieri Nicola |
| 18 | X | | | | Sorrentino Ugo |
| 19 | X | | | | Raia Loredana |
| 20 | X | | | | |
| 21 | X | | | | Russo Mario |
| 22 | | X | | | Mirabella Francesco |
| 23 | X | | | | Girardi Giuseppe |
| 24 | X | | | | Russo Luigi |
| 25 | X | | | | Merlino Giovanni |
| 26 | X | | | | Donadio Antonio |
| 27 | | X | | | Guida Ciro |
| 28 | X | | | | Aurilia Gianluca |
| 29 | X | | | | Menella Luigi |
| 30 | X | | | | Capone Donato |
| 31 | X | | | | Sammarco Amelio |
| 32 | X | | | | Accampora Francesco |
| 33 | X | | | | Albero Sergio |
| 34 | X | | | | Paolillo Giovanni |
| 35 | X | | | | Maruzzo Francesco |
| 36 | X | | | | Iodice Giovanni |
| 37 | X | | | | Perna Giuseppe |
| 38 | X | | | | Sorrentino Francesco |
| 39 | X | | | | Maglino Patrizia |
| 40 | X | | | | Palanga Giovanni |

In complesso n. presenti 28 n. assenti 13
Il Presidente, riconosciuto legale il numero dei Consiglieri presenti, dichiara aperta la seduta e designa a scrivitori delle votazioni i sig. Nappo Raimondo - Iodice Giovanni

In prosecuzione di seduta il Presidente pone in trattazione l'argomento A/74 dell'ordine del giorno ad oggetto: Regolamento comunale per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo stradale di proprietà o di uso pubblico. Approvazione.

interventi omessi

Si dà atto che gli interventi sono tutti riportati nel resoconto stenografico agli atti della Segreteria Generale.

Pertanto,

IL CONSIGLIO COMUNALE

Premesso che il territorio cittadino è interessato da continui interventi, sia manutentivi che migliorativi od integrativi dei servizi forniti alla cittadinanza, effettuati su sedi stradali o suoli ad uso pubblico;

Che tali interventi, di natura effrattiva, vengono eseguiti principalmente dalle aziende erogatrici di servizi alla cittadinanza (acqua, elettricità, gas, telefonici, ecc);

Che occorre regolamentare ed uniformare le procedure per il rilascio delle autorizzazioni o concessioni, per l'esecuzione e il controllo dei relativi lavori, anche alla luce della recente direttiva 3.3.99 della Presidenza del Consiglio dei Ministri - Dipartimento delle Arce Urbane;

Vista la proposta formulata dalla Giunta Municipale con atto n°411 del 18.9.2000;

Visto il parere favorevole espresso dalla 2^ Commissione Consiliare Permanente nella seduta del 13.10.2000;

Visti i pareri resi:

dal responsabile del servizio;

dal responsabile di ragioneria;

ai sensi del T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs n°267/2000;

dal Segretario Generale sotto il profilo della legittimità (giusta disposizione sindacale n°6 del 25.1.99) ai sensi dell'art.97 comma 4 lett. d) T.U. delle leggi sull'ordinamento degli Enti Locali approvato con D.lgs n°267/2000, che si allegano al presente provvedimento a formarne parte integrante;

Ritenuto doversi provvedere;

A maggioranza di voti resi per appello nominale:
presenti e votanti: 28

voti favorevoli: 24
voti contrari: 3
astenuti: 1 = Sorrentino Giovanni.

DELIBERA

Approvare, come in effetti approva, il Regolamento comunale per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo stradale di proprietà o di uso pubblico allegato al presente provvedimento a formare parte integrante.

Precisare che il presente provvedimento non comporta alcun impegno di spesa.

mod. r.c.

Comune di Torre del Greco

Proposta di deliberazione
Consiglio ComunaleOggetto: Proposta della C.M. al Consiglio Comunale atto n. 411
del 18.9.2000 - Regolamento Comunale per l'esecuzione di
interventi nel sottosuolo stradale di proprietà o di uso pubblicoApprovazione

Parere di regolarità tecnica

(art. 49, 1° comma, del T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Digs. 18/8/00, n. 267)

Visto con parere

favorevoleLi, 30.11.2000

Il Responsabile Servizio Interessato

[firma]

Parere di regolarità contabile

(art. 49, 1° comma, del T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Digs. 18/8/00, n. 267)

Visto con parere

favorevole, atto che non comporta spesa.Li, 30/11/2000

Il Responsabile Ragioneria

[firma]

Parere di legittimità

(art. 97, comma 4, lett. d), T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Digs. 18/8/00, n. 267, giusto decreto sindacale n. 6 del 25/1/99)

Visto con parere

favorevoleLi, 30.11.2000

Il Segretario Generale

[firma]

Regolamento Comunale per l'esecuzione di interventi nel sottosuolo stradale di proprietà o di uso pubblico

Premesse.

1 - Atteso che il territorio comunale è interessato da continui interventi, sia manutentivi che migliorativi od integrativi dei servizi forniti alla cittadinanza, si rende indispensabile stabilire norme regolamentari cui attenersi nel contesto dell'intera procedura. A tale proposito occorre distinguere tra i vari lavori eseguiti su sedi stradali od aree pubbliche da:

a - imprese incaricate dall'Amministrazione Comunale. Dette imprese sono esenti dal pagamento degli oneri di concessione, ma non dalla richiesta di autorizzazione che va, comunque, inoltrata al competente ufficio preposto al rilascio e controllo, ed all'Ufficio Viabilità, anche attraverso l'ufficio comunale che li ha commissionati;

b - imprese operanti per incarico di enti gestori di servizi. In tale caso, se trattasi di concessione, è soggetta al pagamento dei relativi oneri, nonché al versamento del contributo per l'occupazione del suolo pubblico. Se trattasi di autorizzazione, è soggetta al solo contributo per l'occupazione di suolo pubblico;

c - imprese operanti per incarico ricevuto da privati, con particolare riferimento agli scavi e ripristini, da effettuare su sedi stradali per immissioni fognarie, allacciamenti elettrici, idrici o telefonici. Anche in questo caso, se trattasi di concessione, è soggetta al pagamento dei relativi oneri; se trattasi di autorizzazione, è soggetta al solo contributo per l'occupazione di suolo pubblico.

2 - Occorre precisare che l'Ente Comune rilascerà, ove le circostanze lo consentano:

a - un'autorizzazione, qualora trattasi di ripristini o sostituzioni di sottoservizi già esistenti;

b - una concessione, se trattasi di nuove infrastrutture, anche se collegate a sottoservizi già esistenti.

3 - Considerato che le sedi viarie e gli spazi pubblici sono strutture comuni e vanno tenuti in uno stato manutentivo ottimale, ogni cittadino, avendo il diritto-dovere di tutelare i beni pubblici, può e deve segnalare al preposto ufficio comunale ogni eventuale, presunto abuso, alla stregua dei lavori edili effettuati senza la prescritta autorizzazione; in particolare il monitoraggio continuo del territorio può essere effettuato attraverso:

a - le pattuglie di Polizia Municipale che sono tenute a riscontrare la legittimità degli interventi, ed a segnalare ogni eventuale inottemperanza all'apposito ufficio, dopo aver elevato regolare contravvenzione pecuniaria;

- b – le pattuglie delle Forze dell'Ordine (Polizia di Stato, Carabinieri, Guardia di Finanza, ecc.), impegnate in ordinari servizi di controllo;
- c – i tecnici comunali, in servizio o non, che riscontrano eventuali lavori in corso, o interventi già ultimati;
- d – i privati cittadini.

Art. 1 – Ambito di applicazione.

1 – Il presente regolamento disciplina le azioni ed i comportamenti cui debbono uniformarsi i soggetti che realizzano interventi nel sottosuolo stradale di proprietà comunale, ovvero soggetto a servitù di uso pubblico, al fine di armonizzare gli stessi interventi con gli interessi pubblici connessi alla gestione della viabilità urbana ed alla relativa attività manutentiva, nonché alla prestazione di servizi alla cittadinanza in termini qualitativamente e cronologicamente adeguati;

2 – Al fine di consentire un ottimale utilizzo del patrimonio pubblico ed un corretto e trasparente rapporto tra Amministrazione e soggetti attuatori degli interventi, le norme seguenti definiscono un quadro disciplinare di riferimento unitario, tramite la prefissione di regole procedurali;

3 – Resta definito che l'Amministrazione Comunale è esonerata dal pagamento di qualsivoglia spesa o danno economico, sia preliminare che conseguenziale, eventualmente derivante dal rilascio della autorizzazione o concessione.

Art. 2 – Domande di autorizzazione o concessione per l'occupazione di suolo pubblico.

1 – Le domande per le autorizzazioni o concessioni per l'occupazione di suolo pubblico, relativamente agli interventi oggetto del presente regolamento, devono essere indirizzate al Comune di Torre del Greco, e corredate da tutti i grafici necessari, in duplice copia (planimetrie in adatta scala, particolari dei manufatti da realizzare, sezioni quotate con riferimento ad altri ed eventuali sottoservizi, ecc.), nonché da una relazione descrittiva dello stato dei luoghi; se espressamente richiesto dalla Amministrazione Comunale, le planimetrie delle infrastrutture a realizzarsi dovranno essere prodotte anche su supporto informatico;

2 – Nelle domande devono essere indicati:

a – la denominazione completa e la ragione sociale della ditta esecutrice dei lavori;

b – la durata prevista dei lavori;

c – l'estensione e le dimensioni di ingombro del cantiere, con relativa quantificazione della superficie di suolo occupato;

d – gli eventuali suggerimenti relativi a modifiche di traffico o di linee di trasporto pubblico che si rendesse necessario assumere per consentire l'esecuzione dei lavori;

e – gli Enti concessionari di pubblici servizi e soggetti privati, utenti degli spazi soprastanti o sottostanti al suolo stradale, ai quali il richiedente ha contem-

poraneamente segnalato l'intervento da eseguire, con dichiarazione di assunzione di ogni responsabilità nei confronti di altri Enti concessionari di pubblici servizi o privati non interpellati;

f - eventuali accordi preventivi, stipulati con soggetti di cui alla lettera e), al fine di garantire la compatibilità del posizionamento delle nuove opere con gli altri sottoservizi presenti, fermo restando il rispetto delle prescrizioni tecniche che disciplinano la materia;

g - computo metrico estimativo ai fini della determinazione dell'importo della fidejussione.

Nelle medesime domande vanno, altresì, precisati il nominativo del Direttore Tecnico del cantiere, ed il sito di scarico dei materiali di risulta, con l'accettazione da parte della ditta ricevente.

Il rilascio della concessione per l'esecuzione dei lavori, sarà subordinato al pagamento dei relativi oneri, nella misura di £. 50.000 al metro lineare di scavo effettuato su suolo di proprietà comunale o di uso pubblico.

3 - In caso di lavori di pronto intervento, il richiedente darà avviso immediato dell'inizio dei lavori, per gli eventuali incombeni relativi all'assicurazione del traffico stradale a:

a - il Comando di Polizia Municipale;

b - il Settore dell'Amministrazione Comunale preposto al rilascio della concessione o dell'autorizzazione;

In tale circostanza l'Ente operante si assumerà tutte le responsabilità e provvederà alle cautele del caso per non arrecare danni a persone e cose. Per tale procedura "di urgenza", è ammessa anche la comunicazione a mezzo fax, telegramma, trasmissione telematica, ecc., purché trasmessa "in tempo reale".

Il richiedente, in detti casi, è tenuto comunque a produrre le regolari domande corredate dalla documentazione di cui al comma 2 del presente articolo, entro dieci giorni dalla comunicazione.

Art. 3 - Adempimenti preliminari.

1 - Entro il 31 Gennaio di ciascun anno, gli enti esercenti pubblici servizi dovranno esibire, all'ufficio tecnico del Comune, una particolareggiata proposta corredata da uno schema grafico, contenente il piano dei lavori che, in via preventiva, presumono di dover eseguire nell'anno in corso, per l'impianto di cavi elettrici, telefonici, di condutture e di manufatti interessanti, in genere, le strade e le aree di proprietà comunale o di pubblica utilità;

2 - Il piano dei lavori potrà essere modificato durante l'anno dagli enti interessati, solo per sopravvenute e comprovate esigenze;

3 - Gli enti interessati dovranno presentare al Comune, entro e non oltre il 31 Dicembre di ciascun anno, una planimetria completa delle nuove canalizzazioni eseguite nel periodo annuale precedente.

Art. 4 – Adempimenti ed obblighi connessi all'occupazione di suolo pubblico.

1 – L'occupazione del sottosuolo stradale di proprietà comunale, ovvero soggetto a servitù di uso pubblico, sarà consentita con le limitazioni stabilite dal D.Lgs 15.11.93, n. 507, e successive modificazioni ed integrazioni, e dal Regolamento di occupazione del suolo pubblico, approvato con Delibera Commissariale n. 416 del 29.11.98, assunta con i poteri del Consiglio Comunale, con l'onere di rimettere in pristino i sedimi stradali manomessi a carico del richiedente, a norma delle prescrizioni tecniche previste dall'art. 11 del presente Regolamento;

2 – Salve diverse pattuizioni fra l'Amministrazione Comunale ed il richiedente, lo stesso sarà tenuto, anche, a semplice richiesta del Comune, senza diritto ad alcuna indennità e nel più breve termine di tempo possibile, a spostare, modificare od a rimuovere gli impianti collocati ed esistenti nel sottosuolo o sul soprassuolo, qualora ciò sia necessario per l'impianto di servizi municipali, o per modificazioni della sistemazione stradale; analoga condizione si impone in caso di motivate ragioni di interesse pubblico sopraggiunto, restando a totale carico del richiedente tutte le maggiori spese che il Comune, eventualmente, fosse costretto a sostenere in conseguenza della concessione di che trattasi;

3 – Qualora l'Amministrazione Comunale provveda alla costruzione di gallerie sotterranee per il passaggio delle condutture, dei cavi e degli impianti, la stessa ha diritto di imporre, oltre alla tassa di cui all'art. 47, comma 1, del D.Lgs. 15.11.93, n. 507, un contributo, una volta tanto, alle spese di costruzione delle gallerie, fissato nella misura del 50% delle medesime, salvo diverse pattuizioni sottoscritte ai sensi dell'art. 6 del presente Regolamento;

4 – L'Amministrazione Comunale ha sempre facoltà di trasferire in altra sede, a propria cura e spese, le condutture, i cavi e gli impianti; quando, però, il trasferimento viene disposto per l'immissione delle condutture, dei cavi e degli impianti in cunicoli in muratura sotto i marciapiedi, ovvero in collettori, oppure in gallerie appositamente costruite, nelle quali installare componenti appartenenti a servizi a rete diversi, la spesa relativa è a carico degli utenti;

5 – Sono, altresì, a carico del richiedente, gli oneri derivanti alla Amministrazione Comunale per spese relative a controlli e collaudi, effettuati in relazione agli interventi disciplinati dal presente Regolamento, nella misura del 4% riferita all'ammontare netto dei lavori eseguiti.

Art. 5 – Conferenze dei Servizi.

1 – Al fine di programmare e coordinare i lavori da effettuarsi nel sottosuolo stradale di proprietà comunale, ovvero soggetto a servitù di uso pubblico, entro il primo mese di ciascun semestre (solare), il Responsabile del Settore preposto al rilascio delle concessioni e/o autorizzazioni, indice una conferenza invitando le aziende che gestiscono pubblici servizi, richiedenti o comunque interessati alla esecuzione dei lavori in oggetto;

2 - Gli interventi comportanti modifiche alla circolazione dei mezzi pubblici, o interruzione nell'erogazione di altri servizi comuni, sono subordinati, in assenza degli accordi previsti all'art. 2, comma 2, lettera f), del presente Regolamento, alla indicazione di apposita conferenza dei servizi da parte del Responsabile del Settore competente;

3 - Alle conferenze di cui al comma 1 del presente articolo, effettuate con enti gestori di pubblici servizi, si applicano le disposizioni previste dagli artt. 14 e 15 della Legge 7.8.90, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;

4 - Alla conferenza dei servizi possono partecipare anche soggetti privati interessati, che possono recepire le statuizioni di detta conferenza con specifici accordi, da sottoscrivere ai sensi dell'art. 11 della Legge 7.8.90, n. 241, e successive modifiche ed integrazioni.

Art. 6 - Convenzioni ed Accordi.

1 - Qualora la frequenza e l'entità degli interventi previsti lo rendano opportuno, il Responsabile del Settore dell'Amministrazione Comunale preposto al rilascio delle concessioni c/o autorizzazioni può stipulare, previa sottoposizione alla Giunta Municipale delle clausole essenziali, convenzioni ed accordi con i concessionari;

2 - Agli accordi stipulati ai sensi del precedente comma, si applicano le disposizioni di cui all'art. 11 della Legge 7.8.90, n. 241, e successive modificazioni ed integrazioni;

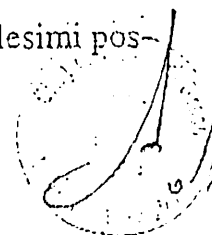
3 - Le convenzioni e gli accordi di cui al comma precedenti possono derogare, per motivate ragioni di pubblico interesse, a quanto previsto da singole disposizioni del presente Regolamento.

Art. 7 - Esecuzione dei lavori.

1 - I lavori dovranno essere condotti in modo da non intralciare la circolazione stradale, e comunque, secondo le disposizioni prescrittive dell'Amministrazione Comunale, del presente Regolamento, delle prescrizioni tecniche, ovvero secondo quanto stabilito dagli eventuali accordi di cui al precedente art. 6, e nel rispetto delle disposizioni specifiche contenute nell'atto concessorio od autorizzativo;

2 - Durante l'esecuzione dei lavori dovrà essere predisposta dal richiedente, e a propria cura e spese, idonea segnaletica stradale di preavviso dei lavori in corso e di protezione e delimitazione della zona stradale manomessa, come prescritto dal Nuovo Codice della Strada, di cui al D.Lgs. 30.4.92, n. 285, e del relativo Regolamento di Esecuzione, di cui al D.P.R. 16.12.92, n. 495, e successive modifiche. Ulteriori disposizioni relative alla segnaletica possono essere impartite, in via generale, nelle prescrizioni tecniche di cui all'art. 11 del presente Regolamento, e nell'atto consensuale rilasciato;

3 - Qualora i lavori di ripristino siano a carico di più esercenti, i medesimi possono provvedervi anche mediante associazioni temporanee di imprese.



Art. 8 - Danni.

1 - Qualora dall'esecuzione degli interventi derivino danni, di qualunque natura, a beni del Comune, degli enti concessionari di pubblici servizi, o di terzi, il richiedente provvederà a comunicare tempestivamente il fatto al Comune, operando comunque, per quanto possibile ed in collegamento con gli Enti concessionari di pubblici servizi interessati, per una pronta constatazione dei medesimi danni a ciò conseguenti, per il più rapido ripristino del servizio e dei manufatti danneggiati; lo stesso richiedente provvederà, direttamente o a mezzo assicurazione della ditta esecutrice, al risarcimento dei danni arrecati ed eventuali ulteriori conseguenze;

2 - Tutte le possibili responsabilità inerenti portanza e/o stabilità del terreno, relativi ai manufatti presenti su suolo pubblico e, più in generale, inerenti la realizzazione dell'opera oggetto della domanda, ivi comprese le responsabilità derivanti da violazione delle vigenti normative antinfortunistiche e di sicurezza sul lavoro, saranno esclusivamente a carico del richiedente, essendo espressamente esclusa qualsiasi imputazione al Comune;

3 - Ogni più ampia responsabilità per qualsiasi evento di danno a terzi che si dovesse verificare, prima del collaudo, in dipendenza della manomissione e/o occupazione di suolo pubblico e della esecuzione dell'opera, ricadrà esclusivamente sul richiedente, restando perciò l'Amministrazione Comunale totalmente esonerata ed, altresì, sollevata ed indenne da ogni pretesa e domanda risarcitoria, eventualmente formulata nei suoi confronti dai terzi stessi, fermo restando gli obblighi, in capo al concessionario, previsti dall'art. 10 del presente Regolamento;

4 - Per una maggiore garanzia verso l'Amministrazione e verso terzi, il concessionario, o la ditta esecutrice dei lavori per suo conto, dovrà produrre documentazione attestante il possesso di idonea copertura assicurativa.

Art. 9 - Termine dei lavori.

1 - I lavori devono essere svolti nel termine stabilito dall'Amministrazione Comunale, sentito il richiedente, ed in relazione alle previsioni dell'art. 2 - comma 2, del presente Regolamento;

2 - Il richiedente dovrà predisporre tutta la manodopera, mezzi e materiali occorrenti affinché il lavoro abbia termine nel limite di tempo stabilito;

3 - In caso di ritardo nel compimento dei lavori, a qualsiasi motivo sia imputabile, il richiedente dovrà presentare la domanda di rinnovo dell'occupazione, così come disciplinato dalla normativa vigente in materia di occupazione di suolo pubblico;

4 - Il rinnovo dell'occupazione può essere chiesto una sola volta;

5 - Per interventi completati oltre il termine prefissato nella concessione, o nel provvedimento di rinnovo della concessione, il richiedente è soggetto ad una penale, nella misura fissata con atto di Giunta Municipale, in ragione della durata del ritardo.

dell'entità dei lavori e dell'area interessata, con esplicito riferimento all'art. 13 - Sanzioni e Penali, del presente Regolamento;

6 - Il Direttore Tecnico del cantiere, ad ultimazione dei lavori e prima del collaudo, dovrà redigere il Certificato di Regolare Esecuzione dei lavori medesimi, da trasmettere al collaudatore. Da tale certificato dovrà evincersi, tra l'altro, la data di inizio ed ultimazione dei lavori, nonché la superficie occupata per lo scavo ed il deposito materiali, onde dedurne gli oneri economici previsti per l'occupazione del suolo pubblico interessato.

Art. 10 - Obblighi di manutenzione successiva alla ultimazione dei lavori.

1 - I tratti di strada o di marciapiedi manomessi rimarranno in manutenzione al richiedente per la durata di mesi 9 (nove) a partire dalla data di ultimazione dei lavori; detta data dovrà essere comunicata, per iscritto, all'ufficio comunale preposto al rilascio della concessione, e constatata dall'ufficio medesimo mediante sopralluogo dei tecnici delle due parti;

2 - Durante il periodo sopraindicato, il richiedente dovrà provvedere a tutte le riparazioni che dovessero occorrere, rinnovando i manti di copertura superficiale e le pavimentazioni che, per imperfetta esecuzione dei lavori, manifestino cedimenti o rotture in genere. Allo scadere di tale periodo di manutenzione, l'utente dovrà richiedere la visita di collaudo, che non potrà, comunque, riguardare la funzionalità degli impianti, al fine di ottenere il documento attestante la regolare esecuzione dei lavori di scavo e ripristino delle sedi stradali; detta visita dovrà avvenire entro due mesi dalla richiesta, che dovrà essere corredata dalla ricevuta di versamento dei dedotti oneri per l'occupazione del suolo pubblico interessato. Qualora la dichiarazione non potesse essere rilasciata per constatato non raggiunto, costipamento dei cavi coperti, o per non regolare esecuzione dei lavori, il periodo di manutenzione verrà prorogato di sei mesi, e si rinnoveranno, conseguentemente, tutti gli oneri indicati nel presente articolo;

Art. 11 - Prescrizioni tecniche.

1 - Le manomissioni del suolo pubblico, comprendenti sia l'esecuzione degli scavi necessari, che l'esecuzione delle opere di ripristino, saranno eseguiti secondo le prescrizioni tecniche fissate con provvedimento della Giunta;

2 - Nei casi particolari in cui si rendesse necessario operare in difformità a quanto previsto dalle presenti norme, le modalità di esecuzione, sia in aumento che in diminuzione, saranno stabilite, ed autorizzate, caso per caso, dall'Amministrazione Comunale con adeguate motivazioni circa le ragioni di pubblico interesse giustificanti la deroga.

Art. 12 – Cauzioni.

1 – A garanzia della esatta esecuzione dei lavori e, comunque, nel rispetto di quanto prescritto dall'Amministrazione Comunale, il richiedente, al momento del rilascio della concessione e/o autorizzazione, presterà idonea cauzione mediante fidejussione bancaria o assicurativa a prima richiesta, in misura pari al 90% della spesa prevista per l'apertura e la chiusura degli scavi effettuati su suolo pubblico;

2 – Su istanza del richiedente, lo svincolo della fidejussione sarà disposto fino alla concorrenza del 30% del relativo importo, alla data di ultimazione dei lavori; il restante 70% sarà vincolato fino a collaudo avvenuto, con attestazione di regolare esecuzione dei lavori. Lo svincolo di tale ultima quota sarà effettuata entro e non oltre mesi 3 (tre) dalla data del collaudo;

3 – Ai soggetti che presentino un piano per più interventi, è consentito prestare unica fidejussione di importo da determinarsi, di volta in volta, in base alla natura ed alla durata degli interventi. Tale garanzia deve essere ripristinata nel suo ammontare, nel caso di sua escussione totale o parziale da parte del Comune e deve essere mantenuta sino ad avvenuto collaudo degli interventi programmati.

Art. 13 – Sanzioni e Penali.

I contravventori, a qualunque titolo, delle prescrizioni dettate dal presente Regolamento, verranno sottoposti alle seguenti sanzioni pecuniarie, se la circostanza riscontrata non riveste carattere perseguibile con altra o maggiore entità:

1 – Sanzione amministrativa di £. 1.000.000 nel caso di esecuzione di interventi eseguiti senza la prescritta autorizzazione o concessione. Il pagamento della sanzione ed il perfetto ripristino dello stato dei luoghi, sarà condizione vincolante per non adire le Autorità Giudiziarie, alla stregua delle opere edili abusive;

2 – Sanzione amministrativa di £. 100.000 al giorno, per ogni giorno di ritardo sulla data fissata per l'ultimazione dei lavori, se non sono intervenute cause di forza maggiore, riscontrate, assentite e convalidate dall'Amministrazione Comunale.

Art. 14 – Disciplina di riferimento.

Per quanto non espressamente previsto nel presente Regolamento, si rinvia alle prescrizioni ed alle norme vigenti in materia, ed in particolare:

a – il Capitolato Speciale di Appalto in uso presso il settore di manutenzione strade del Comune;

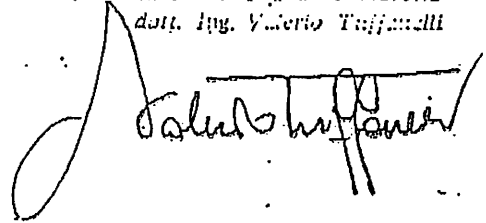
b – il Nuovo Codice della Strada, approvato con D.Lgs 30.4.92, n. 285, e successive modifiche ed integrazioni, e relativo Regolamento di Esecuzione, approvato con D.P.R. 16.12.92, n. 495 e successive modificazioni ed integrazioni;

c – il Regolamento Comunale per le occupazioni di suolo pubblico, approvato con deliberazione commissariale n. 416 del 29.11.98, assunta con i poteri del Consiglio Comunale;

d -- la Direttiva 3.3.99 della Presidenza del Consiglio dei Ministri -- Dipartimento delle Aree Urbane.

Dovranno, inoltre, essere scrupolosamente osservate le norme vigenti in materia di sicurezza, che regolano la costruzione di elettrodotti, gasdotti, acquedotti, linee telefoniche, ecc.

IL DIRETTORE DI DIVISIONE
dott. Ing. Vittorio Tuffanelli



el che il presente verbale che viene sottoscritto dal Presidente, dal Consigliere Anziano e dal Segretario generale.
eguono le firme all'originale.

La presente deliberazione è stata affissa a questo albo pretorio per quindici giorni consecutivi dal 26 DIC. 2000 come prescritto dall'art. 124, comma 1, T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 67, senza reclami.

Torre del Greco, 12 GEN. 2001

IL MESSO COMUNALE



IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è stata sottoposta al controllo preventivo di legittimità del CO.RE.CO. ed è divenuta esecutiva il giorno _____

- essendo decorsi 30 giorni dalla trasmissione dell'atto _____ (art.134, comma 1, T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267);
- essendo decorsi i tempi prescritti dall'art.133, comma 2, T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267, della trasmissione dei chiarimenti o elementi integrativi o dell'audizione dei rappresentanti;
- avendo il CO.RE.CO. dato comunicazione, in data _____, di non aver riscontrato vizi di legittimità (art.134, comma 1, T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267);
- avendo il CO.RE.CO. nella seduta del _____, verbale n. _____ prot. n. _____ emessa la seguente decisione:

Torre del Greco, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è divenuta esecutiva in data _____ essendo decorsi 10 giorni dalla sua pubblicazione _____ (art. 134, comma 3, T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267).

Torre del Greco, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE

La presente deliberazione è stata sottoposta a controllo a seguito di richiesta motivata (nota prot. n. _____ del _____) di un quarto dei consiglieri comunali ai sensi dell'art. 127, comma 1, T.U. leggi ord. EE.LL. appr. con Dlgs. 18/8/00, n. 267.

Torre del Greco, _____

IL RESPONSABILE DEL SERVIZIO

IL SEGRETARIO GENERALE

E' copia conforme all'originale da servire per uso amministrativo.

Dalla residenza municipale, 11 DIC. 2000



IL SEGRETARIO GENERALE